

СОГЛАШЕНИЕ.

«20» декабря 2016 г.

Гр. РФ Макаренко Светлана Николаевна, паспорт 40 06 № 991265, выдан 75 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга 20.09.2006 г., зарегистрирована по адресу: Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 23, корп. 1, кв. 83, являющаяся, согласно Уставу, Кандидатом в члены Партнерства, именуемая «Кандидат», и **Садоводческое некоммерческое партнерство «Северная жемчужина»**, именуемое «Партнерство», в лице **Председателя правления Кудрина Андрея Валерьевича**, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны» составили настоящее соглашение о нижеследующем:

В соответствии с членской книжкой за «Кандидатом в Члены Партнерства» закреплён земельный участок № **87а** кадастровый номер **47:08:0103001:3621** площадью **1360,00** кв. м.

1. «Кандидат» по просьбе «Партнерства» добровольно выбывает из «Партнерства», а «Партнерство» берет на себя обязанность по выплате компенсации «Кандидату» имущественных затрат, в также компенсации утраты прав связанных с участием в «Партнерстве».
2. С момента заключения настоящего Соглашения земельный участок № **87а** считается переданным «Партнерству», членская книжка аннулируется, а «Кандидат» лишается права доступа к земельному участку и права освоения земельного участка.
3. «Кандидат» считается прекратившим участие в «Партнерстве» с момента подписания настоящего соглашения.
4. «Партнерство» возвращает «Кандидату» денежные средства в размере 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек, включающие в себя:
 - ранее оплаченные взносы в размере 446 931(четыреста сорок шесть тысяч девятьсот тридцать один) рубль 00 копеек
 - компенсационная выплата за выход 853 069 (восемьсот пятьдесят три тысячи шестьдесят девять) рублей 00 копеек.
6. Все выплаты «Кандидату» производятся из средств, поступающих от нового кандидата в Члены Партнерства, за которым будет закреплён земельный участок № **87а**. «Партнерство» гарантирует своевременную выплату денежных средств «Кандидату».
7. После полной выплаты денежных средств «Кандидат» никаких финансовых, имущественных, неимущественных и иных претензий к «Партнерству» иметь не будет.
8. «Кандидат» обязан незамедлительно сообщать о всех изменениях реквизитов и адресов. «Партнерство» не принимает претензии за несвоевременную выплату денежных средств, вызванную отсутствием реквизитов или адресов «Кандидата».
9. В случае если в течении 6 месяцев с момента заключения настоящего соглашения новый Кандидат не будет найден, то настоящее соглашение прекращает своё действие. Павлова Л. В. имеет право на вступление в партнёрство с зачётом ранее внесённых взносов.
10. Денежные средства в размере 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек возвращаются на следующий расчетный счет Кандидата (реквизиты прилагаются):

ПАЩ «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

кор/сч 30101810900000000790

БИК 044030790 КПП 783501001

р/сч 40817810124000369787

Получатель: Макаренко Станислав Вячеславович

«Кандидат»

Макаренко Светлана Николаевна

Адрес Санкт-Петербург,
ул. Дыбенко, д. 23, корп. 1, кв. 83

_____/_____ /

«Партнерство»

Садоводческое некоммерческое
партнерство «Северная жемчужина»

Адрес: 191036, г. Санкт-Петербург,
Лиговский пр., д.29, лит. А, пом. 12Н
Адрес для корреспонденции: 194358,
г. Санкт-Петербург, а/я 233,
ИНН 7842012835, КПП 784201001,
ОГРН 1067800033564
р/сч 40703810855070009193 в Северо-
Западном банке ПАО «Сбербанк России»
г. Санкт-Петербург, БИК 044030653,
к/сч 30101810500000000653

Председатель правления

_____/А.В. Кудрин/

